

REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL DU 07 octobre 2025

PROCES-VERBAL

Convocation du 30 septembre 2025

Présents : Mesdames BEILLARD Sylvie, MAUBOUCHER Louise-Anne, RAVENEAU Annie, LAURENT Claudette, DUPUY Maryvonne, LACRAMPE Josette.

Messieurs ABILLARD Arnaud, CHAPEAU Jean-Philippe, RONCERET Philippe, GROLLEAU Tony, LHUILLIER Thierry, GUIOCHEREAU Yannick.

Excusés avec pouvoirs : Madame BONIN Marjorie donne pouvoir à Madame RAVENEAU Annie.

Madame MASSIAS Isabelle donne pouvoir à Madame LACRAMPE Josette

Secrétaire de séance : Monsieur RONCERET Philippe

Adoption du procès-verbal du 02 septembre 2025

Sans remarque, après en avoir délibéré, le procès-verbal de la précédente réunion est approuvé à l'unanimité.

SIEMML : Fonds de concours pour les opérations de dépannages

Des dépannages sur le réseau de l'éclairage public ont été réalisés pendant la période du 01 septembre 2024 au 31 août 2025. Le coût cumulé de ces dépannages s'élève à 4 182.16 €. Un fonds de concours de 75 % est à la charge de la collectivité soit 3 136.63 €.

SIVU : Contribution des communes membres au financement du SIVU année 2026

Madame le Maire expose au conseil municipal que le SIVU Loire-Longué a voté par délibération en date du 08 septembre 2025, le montant des contributions des communes membres au titre de l'année 2026. Conformément à cette délibération, la part de la commune de VERNAIL-LE-FOURRIER s'élève à 3.50€ par habitant (population INSEE). Il est précisé qu'une révision annuelle de 1.50% sera appliquée. Le conseil municipal approuve.

ADS- renouvellement convention

Madame le Maire explique aux membres du conseil municipal que la convention de prestation de services avec le pôle ADS de Longué-Jumelles arrive à terme le 31 décembre 2025. Considérant la capacité du service de la ville de Longué-Jumelles à instruire les autorisations et actes relatifs à l'occupation des sols et des actes relatifs à la réglementation de la publicité extérieures, enseignes et préenseignes, il est proposé par le service instructeur de renouveler la convention pour une durée de 8 ans soit jusqu'au 31 décembre 2033. Le conseil municipal approuve.

Cession parcelle AC619 pour partie

Madame le maire expose au conseil municipal que la commune est propriétaire de la parcelle cadastrée AC 619 d'une superficie totale de 403m². Suite à une demande de travaux émanant du propriétaire de la parcelle AC 343, Madame le Maire accompagnée de l'agent technique de la commune s'est rendue sur place. Il s'avère que les compteurs d'eau et d'électricité se trouvent sur la propriété du pétitionnaire du fait de la modification des limites par l'ancien propriétaire. Pour régulariser la situation Madame le maire propose de céder à l'Euro symbolique 144 m² de la parcelle AC619 ainsi que 17m² de l'Impasse de la Forge (domaine privé de la commune). Les frais de géomètre et les frais de notaire étant à la charge de l'acquéreur. Le conseil municipal accepte.

DPU

La commune renonce au droit de préemption sur le bien référencé ci-dessous :

- 300 Route de Courléon

Délibérations et questions diverses

Monsieur CHAPEAU fait un point sur le début des travaux d'enfouissement rue du Lavoir. Les travaux ont débuté le 06 octobre dernier pour une durée de 15 jours.

Madame le Maire fait un point sur les travaux de rénovation énergétique et mise aux normes ERP de l'école maternelle. La fin des travaux est prévue la semaine 42. L'inauguration est prévue le samedi 20 décembre 2025 à 10H30 sur site.

Madame le Maire informe le conseil municipal que la propriétaire des parcelles AC7 et AC20 a accepté la proposition pour l'achat des terrains. Cette offre fait suite à la proposition de vente par la propriétaire.

Validation du devis 3C étanchéité d'un montant de 7606.18€ pour les travaux du toit terrasse de la salle des sports.

Monsieur CHAPEAU fait un point sur les travaux du stade de football. Il précise que les travaux sont terminés et qu'aucun match ou entraînement de football n'aura lieu cette saison.

Madame le Maire et Monsieur CHAPEAU font un point sur les futurs travaux de la rue de la Mairie. Une réunion avec les riverains aura lieu le mercredi 22 octobre prochain pour leur présenter le projet définitif. Les travaux devront débuter en février 2026 pour une durée de 4 mois.

Levée de séance : 00 :10

Nom – Prénom	Fonction	Signature
BEILLARD Sylvie	Maire	
RAVENEAU Annie	1 ^{ère} Adjoint	
CHAPEAU Jean-Philippe	2 ^{ème} Adjoint	
MAUBOUCHER Louise-Anne	3 ^{ème} adjoint	
MASSIAS Isabelle	Conseillère Déléguée	EXCUSÉE
LHUILIER Thierry	Conseiller Délégué	
LAURENT Claudette	Conseillère Municipale	
GROLLEAU Tony	Conseiller Municipal	
RONCERET Philippe	Conseiller Municipal	
DUPUY Maryvonne	Conseillère Municipale	
BONIN Marjorie	Conseillère Municipale	EXCUSÉE
LACRAMPE Josette	Conseillère Municipale	
GUIOCHEREAU Yannick	Conseiller Municipal	
ABILLARD Arnaud	Conseiller Municipal	